



Chalet
5 dormitorios
4 cuartos de baño
🏠 950 m²

REF: ETI 1031

Vera

950.000€

Un lujoso chalet independiente situado en el campo, a las afueras del pueblo de Vera.

El propietario, un constructor, ha dedicado mucho tiempo y esfuerzo a diseñar esta gran casa familiar, utilizando los más altos estándares de materiales de todo el mundo.

Se accede, a través de las puertas privadas electrónicas, a un gran camino de acceso color rojo ,y desde este momento se puede observar la calidad que realmente tiene esta casa. La gran puerta principal de entrada de madera conduce a un hall cerrado, con acceso directo a una oficina. Construida como una oficina de trabajo, y aunque es parte de la casa, los clientes no necesitan entrar en las zonas privadas de la vivienda.

Por la segunda puerta desde el pasillo se accede directamente a la zona de plan abierto, una sala de estar grande. Cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado, incluido el elegante y original bannister de madera hecho a mano. El balcón, con vista desde el primer piso a las áreas de estar, da sensación de espacio y luz.

La sala de estar, rodeada por unas columnas desde el suelo al techo, ha sido pintada en color para complementar los detalles de la habitación y, junto con la estufa de leña, crea una zona muy acogedora, sin importar en qué dirección se mire.

A un par de pasos de la sala de estar y, a través de hermosos arcos dobles decorados con ladrillos, encontramos el comedor y la cocina de planta abierta, un lavadero y una despensa separada. Nuevamente, la cocina ha sido diseñada para incluir todas las comodidades necesarias para el uso diario, con acceso a través de puertas dobles a una de las terrazas principales que hay alrededor de la

villa, idealmente ubicada fuera de la cocina, con una barbacoa incorporada. Una gran zona para disfrutar comiendo al aire libre. La terraza conduce al área del jardín, este sería un lugar perfecto para construir la piscina, de hecho, ya se ha construido aquí un baño exterior.

En dirección opuesta al salón, hay una sala de juegos de gran tamaño bien planificada, de unos 40 m².

El primero de los 5 dormitorios se encuentra justo al lado, así como un baño familiar.

Una escalera cerrada nos lleva al sótano de planta abierta. El propietario actual ha diseñado esto para permitir que cualquier futuro propietario complete y abra, con el permiso pertinente, un hotel de 8 o 9 habitaciones, todos con baño privado. Hay 2 salas de almacenamiento en este lugar. Se ha instalado una puerta eléctrica de garaje para quienes deseen continuar utilizando este sótano como tal.

Regresando a la sala principal se sube por la escalera curva al primer piso, aquí la calidad continúa con lujosos pisos de madera en todas las habitaciones. Un gran rellano del piso superior conecta todos los dormitorios y baños, y forma parte del balcón con vistas a los niveles inferiores. Hacia la izquierda hay dos habitaciones que comparten un baño familiar y una tercera habitación con baño privado. Cada habitación tiene puertas dobles que dan a una terraza. Se han colocado discretamente armarios adicionales en el rellano, lo que brinda a esta zona de más almacenamiento.

Al otro lado del rellano se encuentra el dormitorio principal. Una vez más no se han escatimado gastos aquí, con una habitación extremadamente grande con estupendas vistas al campo, incluidos los 900 naranjos de la parcela. Las ventanas y puertas dan mucha luz natural, con acceso a su terraza lateral privada.

El baño / vestidor separado se puede encontrar en la parte posterior del dormitorio; dispone de un espectacular baño con bañera de hidromasaje, ubicada en un nivel de la ventana que le permite disfrutar de las vistas al campo mientras se relaja. Una gran cabina de ducha cuadrada también está incluida.

Todas las habitaciones tienen vigas de madera en el techo, uniendo las curvas a medida que se mueven a través del mismo.

En el terreno y en el precio se incluye una casa de campo con un dormitorio y un baño, ideal para los huéspedes independientes.

Esta villa, construida a capricho, continúa con sus extras adicionales y su lujo en todas las estancias, sin importar a dónde se dirija ... Todas las puertas de las terrazas y ventanas tienen cristal de seguridad, las contraventanas son eléctricas y están hechas de acero. Los suelos de la planta baja están embaldosados con baldosas de lujo procedentes de Italia. Aislamiento en toda la construcción, calefacción central de gasoil, paneles solares en el tejado, puntos de manguera aspiradora incorporados, sistema de seguridad en toda la casa, incluidas cámaras... éstos son sólo algunos de los detalles que podemos encontrar en esta gran casa.

Para más información o visitas, llámenos hoy!

REF: ETI 1031

